



Zelhem
Woningtype: 2
Type: vrijstaand
Bouwjaar: 1965

‘Verduurzamings- advies.’

**Lijkt jouw woning op deze?
Dan vind je in deze folder welke
maatregelen je kunt nemen.**

Huidig energielabel

(indicatie gemeente)

Uitgangspunt bij de aanvraag van de subsidie Volkshuisvestingsfonds.

D

Doel energielabel

B

Deze voorbeeldwoning is reeds voorzien van dakisolatie. Wanneer jouw woning dit niet heeft, worden deze maatregelen aanvullend aanbevolen.

Totale bruto investering	€ 27.090,-
VHF subsidie (Energie)	€ 8.614,-
ISDE subsidie	€ 5.146,-
Btw-teruggave zonnepanelen	€ 1.444,-

Netto investering € 11.886,-*

Maatregelen en indicatie van labelstappen:

Isolatiemaatregelen

C

Zonnepanelen

C

Isolatiemaatregelen + Zonnepanelen

B

Isolatiemaatregelen + Warmtepomp

A

Isolatiemaatregelen + Warmtepomp + Zonnepanelen

A⁺⁺

'Aanbevolen maatregelen.'

Spouwmuurisolatie

Gevel 1 (36 m²):

Isolatiemethode:	Spouwmuurisolatie
Isolatiemateriaal:	Minerale wol vlokken
Isolatie dikte:	6 cm
Isolatie waarde:	1.86 m ² K/W (Rc-waarde)

Gevel 3 (27 m²):

Isolatiemethode:	Voorzetwand binnen afgewerkt met gipsplaten
Isolatiemateriaal:	Minerale wol dekens
Isolatie dikte:	10-12 cm
Isolatie waarde:	3.5 m ² K/W (Rc-waarde)

Investering: € 5.710,-
ISDE Subsidie € 1.322,-

Warmtepomp

Voorgesteld product:

Remeha Elga 6kw

Type: Hybride
Vermogen: 6 kW

Investering: € 7.042,-
ISDE Subsidie € 2.700,-

Vloerisolatie

Isolatiemethode: Vloerisolatie (aangebracht aan onderkant vloer)

Isolatiemateriaal: Isolatiefolie bijvoorbeeld PIF
Isolatiedikte: 8 cm
Isolatiewaarde: 3.7 m2K/W (Rc-waarde)
Oppervlakte: 18 m²

Investering: € 1.190,-

Isolatieglas

Isolatiemethode:

HR ++ minimale u-waarde van 1.10

Oppervlakte: 15 m²

Investering: € 4.140,-
ISDE Subsidie € 1.124,-

Zonnepanelen

Voorgesteld product:

Monokristallijn all black panelen

Aantal panelen: 16

Vermogen totale systeem: 5840 Wp

Investering: € 9.010,-
Btw-teruggave: € 1.444,-

'Aanvullende en ondersteunende maatregelen:'

Zonneboiler € 3.300,-

HR Ketel € 1.700,-

2 lage temperatuur (LTV) radiatoren € 2.400,-

Slimme thermostaat € 250,-

Kleine energiebespaarmaatregelen ca. € 150,-

'Je bespaart 75% van het gasverbruik en 64% van het stroomverbruik wanneer alle maatregelen worden uitgevoerd.'

Gebaseerd op een standaard gezin volgens Milieu Centraal.

* Deze factsheet is met zorg opgesteld, om een indruk te geven van gelijksoortige woningtypen in de wijk 'Bloemenbuurt' in Zelhem. Het energieadvies dat aan deze factsheet ten grondslag ligt is echter een momentopname van een individuele woning in een specifieke situatie, rekening houdend met de wensen van de bewoner. De in deze factsheet genoemde maatregelen en prijzen zijn indicatief en er kunnen geen rechten aan worden ontleend.



Dit document is gedrukt op papier van 100% gerecyclede vezels.